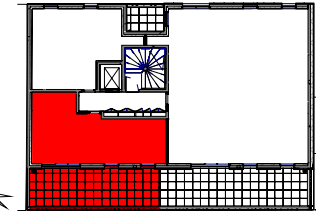


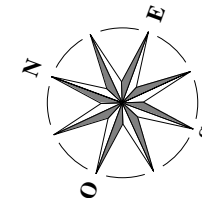
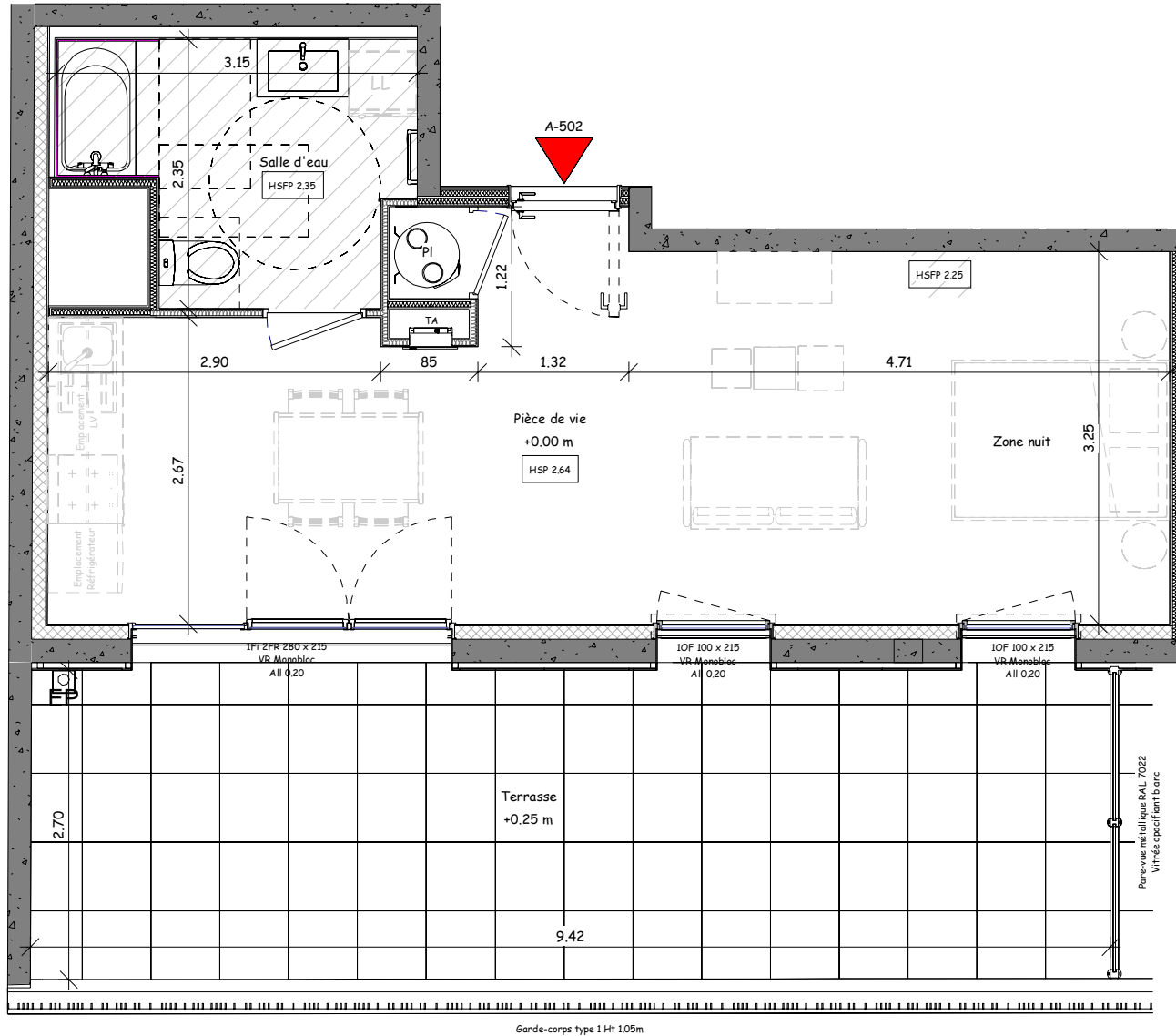


VILLA JOSEPHINE

Construction d'un immeuble de 25 logements collectifs
137-139 boulevard Aristide Briand
85000 LA ROCHE-SUR-YON

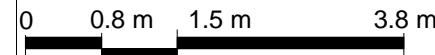


TYPE	N° LOT	NIV.
T1 Bis	A502	R+5
Désignation	S.Habitable	
Pièce de vie	23.20 m ²	
Zone nuit	7.30 m ²	
Salle d'eau	6.00 m ²	
Habitable	36.50 m²	
Terrasse	26.50 m ²	
Annexes	26.50 m²	
SURFACE TOTALE	63.00 m²	



LÉGENDE :

Mur béton	Cloison de distribution	OF	Ouvrant Français	All	Allège	HSP	Hauteur Sous Plafond	Sèche-Serviette
Isolant doublissimo	Cloison démontable	OB	Oscillo-Battant	All V	Allège Vitrée	HSFP	Hauteur Sous Faux-Plafond	Ballon d'Eau Chaude
Mur brique	Gaine Technique	F	Fixe	PI	Placard	Faux-plafond / Soffite	Retombée de poutre	Lave-Linge
Isolant doublissimo	Tableau Abonné	C/R	Couissant / Rail			Dalles sur plots 60x60cm		Lave-Vaisselle
Cloison SAD	Descente Eau Pluviale	VR	Volet Roulant Électrique					
Contre-cloison								



SARL Aethica
Développement Foncier
0 801 800 927
<https://www.adi-logements.fr>



Nota : Les poutres, retombées, canalisations, radiateurs, soffites et faux plafonds peuvent être modifiés pour des contraintes techniques. Les éléments de mobilier et électroménager ne sont affichés qu'à titre indicatif.
Le présent document reste, en toute circonstance, la propriété de la société Ouest AMO (article L112-2 du CPI). Il ne saurait être utilisé ou communiqué à une tierce personne sans autorisation écrite préalable.
Les accès aux terrasses et prolongements extérieurs peuvent comporter un surbot ou hauteur de marche à franchir.

OUEST A.M.O.
Ingénierie du Bâtiment

MAITRE D'OEUVRE
OUEST A.M.O.
10, Rue Augustin Fresnel
85600 MONTAIGU VENDEE
Tél. 02 51 98 23 28
www.ouest-amo.fr

N°	DESCRIPTION	DATE
V1	Plan de réservation	24.05.2024
V2	Màj DCE	25.06.2024
V3	Modification aménagement A501/A502	25.09.2024

LE RESERVANT :	LE RESERVATAIRE :